



**Совет депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики»**

РЕШЕНИЕ

21.03.2024

с. Сигаево

№ 373/10

О внесении изменений в Программу приватизации имущества
муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район
Удмуртской Республики» на 2024 год

Руководствуясь Федеральным законом 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» от 23.11.2023 № 337/10, Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» р е ш а е т:

1. Внести в Программу приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» на 2024 год, утвержденную решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» от 21.12.2023 № 343/4, следующие объекты, подлежащие приватизации в 2024 году:

Объекты недвижимого имущества				
№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь, кв.м. (км,шт)	Способ приватизации
1	Административное здание с кадастровым номером 18:18:083002:791 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:083002:1420	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Шевырялово, ул. Первомайская, д. 50	465,80/602	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены
2	Здание сельской администрации с кадастровым номером 18:18:037001:449 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:037001:164	Удмуртская Республика, Сарапульский район, д. Девятово, ул. Азина, д. 41а	441,5/975	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены
3	Здание автогаража с кадастровым номером 18:18:072001:506 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:072013:501	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево ул. Лермонтова, д. 19 к. 1	32,9/43,0	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления

				цены
4	Объекты, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства, реализующими свое преимущественное право в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ: здание, нежилое с земельным участком	Удмуртская Республика, Сарапульский район, д. Оленье Болото, ул. Зеленая, д. 2 корп.а	340,5/5023	В порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ
Объекты движимого имущества				
№ п/п	Наименование, марка, цвет		Год выпуска	Способ приватизации
1	Автобус ПАЗ 32053-70, цвет желтый		2014	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
2	Спец. пожарная ЗИЛ 131НА, цвет иные		1988	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
3	Спец. пожарная ЗИЛ 431412, цвет иные		1991	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
4	Спец. пожарная ГАЗ 66, цвет красный		1992	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
5	Спец. пожарная ГАЗ 53, цвет красный		1982	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
6	Спец. пожарная ЗИЛ 130		1978	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
7	Спец. пожарная ЗИЛ 131А		1982	Открытый аукцион, посредством публичного предложения
Муниципальное унитарное предприятие				
п/п	Наименование	Место нахождения	Балансовая стоимость активов (тыс. руб.)	Способ приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно - коммунальный сервис Сарапульского района»	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 30		Преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной

				ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
--	--	--	--	------------------

3. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Вестник Сарапульского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Сарапульский
район Удмуртской Республики»

Л.П. Шеронова

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Сарапульский
район Удмуртской Республики»

А.И. Шарафутдинов

Согласовано:

Первый заместитель Главы Администрации –
Начальник Управления экономики, имущественных
отношений, инвестиционной
деятельности и сельского хозяйства

К.М. Третьякова

Начальник отдела юридической и кадровой работы

И.А. Сегал



Лермонтова ул., д. 30, с. Сигаево, Сарапульский район, Удмуртской Республики, 427990
тел. / факс (34147) 24-810; e-mail: sa@sar.udmr.ru; <http://sarapulrayon.ru>

На № _____ № _____
от _____
Председателю Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ Сарапульский
район Удмуртской Республики»
Л.П. Шероновой

Уважаемая Людмила Петровна!

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» просит рассмотреть на очередной сессии Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» вопрос о внесении изменений в Программу приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» на 2024 год, утвержденную утвержденную решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» от 21.12.2023 № 343/4 включив в перечень объекты движимого и недвижимого имущества, а также муниципальное унитарное предприятие подлежащие приватизации в 2024 году. Проект решения прилагается.

Доклад по данному вопросу поручаю провести Первому заместителю Главы Администрации – Начальнику Управления экономики, имущественных отношений, инвестиционной деятельности и сельского хозяйства Третьяковой Клавдии Михайловне.

Глава Сарапульского района

А.И. Шарафутдинов

Пояснительная записка
к проекту решения Совета депутатов муниципального образования
«Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» О внесении
изменений в Программу приватизации имущества
муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район
Удмуртской Республики» на 2024 год

В собственности муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» находятся объекты движимого и недвижимого имущества, которые не используются и не переданы в пользование, с целью дальнейшей реализации муниципального имущества просим включить в Программу приватизации имущества, путем внесения изменений в Программу приватизации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» на 2024 год следующие объекты:

Объекты недвижимого имущества				
№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь, кв.м. (км,шт)	Способ приватизации
1	Административное здание с кадастровым номером 18:18:083002:791 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:083002:1420	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Шевырялово, ул. Первомайская, д. 50	465,80/602	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены
2	Здание сельской администрации с кадастровым номером 18:18:037001:449 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:037001:164	Удмуртская Республика, Сарапульский район, д. Девятово, ул. Азина, д. 41а	441,5/975	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены
3	Здание автогаража с кадастровым номером 18:18:072001:506 и земельный участок под зданием с кадастровым номером 18:18:072013:501	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево ул. Лермонтова, д. 19 к. 1	32,9/43,0	Открытый аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены
4	Объекты, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства, реализующими свое преимущественное право в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ: здание, нежилое с земельным участком	Удмуртская Республика, Сарапульский район, д. Оленьё Болото, ул. Зеленая, д. 2 корп.а	340,5/5023	В порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ
Объекты движимого имущества				
№ п/п	Наименование, марка, цвет		Год выпуска	Способ приватизации
1	Автобус ПАЗ 32053-70, цвет желтый		2014	Открытый аукцион, посредством публичного предложения

2	Спец. пожарная ЗИЛ 131НА, цвет иные	1988	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
3	Спец. пожарная ЗИЛ 431412, цвет иные	1991	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
4	Спец. пожарная ГАЗ 66, цвет красный	1992	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
5	Спец. пожарная ГАЗ 53, цвет красный	1982	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
6	Спец. пожарная ЗИЛ 130	1978	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
7	Спец. пожарная ЗИЛ 131А	1982	Открытый аукцион, посредством публичного предложения	
Муниципальное унитарное предприятие				
№ п/п	Наименование	Место нахождения	Балансовая стоимость активов (тыс. руб.)	Способ приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно - коммунальный сервис Сарапульского района»	Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 30		Преобразование муниципально го унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственнос тью

Согласно ФЗ от 22.07.2008 № 159 «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» субъекты малого и среднего предпринимательства при возмездном отчуждении арендуемого имущества из государственной или муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ООО «Теплоцентр» выражает желание приобрести данный объект в собственность. В связи с нахождением объекта в течение двух лет подряд в аренде ООО «Теплоцентр» имеет преимущественное право на приобретение такого объекта по цене равной рыночной стоимости. На основании выше изложенного просим включить в план приватизации, объект: здание, нежилое (бывшая котельная) расположенная по адресу: УР, Сарапульский район, д. Оленье Болото ул. Зеленая, д. 2 корп. а.

В соответствии с Распоряжением Правительства УР от 18.01.2024 № 18-р «О мерах по реформированию государственных и муниципальных унитарных предприятий» определен план-график проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий. МУП «ЖКС Сарапульского района» должно быть преобразовано до 30.08.2024 года. Первым этапом процедуры преобразования МУП «ЖКС Сарапульского района» является включение в план приватизации. На основании выше изложенного просим включить в план приватизации имущественный комплекс МУП «ЖКС Сарапульского района».

Первый заместитель Главы Администрации –
Начальник Управления экономики, имущественных
отношений, инвестиционной
деятельности и сельского хозяйства

К.М. Третьякова

Котова Василиса Вадимовна
8(34147) 2-46-27