



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

04.03.2025

Нижний Новгород

№ 54

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) (протокол от 03.03.2025 № 913), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Белкамнефть» (далее – ООО «Белкамнефть») от 03.02.2025, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 18:18:024001:597:3У1 площадью 1 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 18:18:024001:597

площадью 48+/-44 кв.м, категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования «для строительства и эксплуатации объектов обустройства Окуневского участка недр Орешниковского месторождения нефти», принадлежащего на праве собственности правообладателю (согласно выписке из ЕГРН).

2. Изъять у правообладателя (согласно выписке из ЕГРН) земельный участок с условным номером 18:18:024001:597:ЗУ1 площадью 1 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 18:18:024001:597 площадью 48+/-44 кв.м, находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с пользованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Белкамнефть» в соответствии с лицензией на пользование недрами ИЖВ 01974 НР (дата государственной регистрации 26.01.2017).

3. Поручить ООО «Белкамнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра, соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике (Дерюшева М.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателю изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН);

- ООО «Белкамнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Удмуртской Республики.

5. Удмуртскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Яблоков В.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на исполняющего обязанности начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике Дерюшеву М.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белокопя А.В.

И.о. начальника

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by a series of loops and a final upward stroke.

А.Н. Смирнов

Приложение
к приказу от 04.03.2025 № 54
лист 1 из 2

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка: 18:18:024001:597:3У1 образован из земельного участка с кадастровым номером 18:18:024001:597.
Площадь земельного участка 1 кв. м. (Согласно приказа Росреестра от 27.03.2017 N П/0152, значение площади указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв.м.)
Местоположение: Удмуртская Республика, Сарапульский район.
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
Разрешенное использование: Для строительства и эксплуатации объектов обустройства Окуневского участка недр Орешниковского месторождения нефти

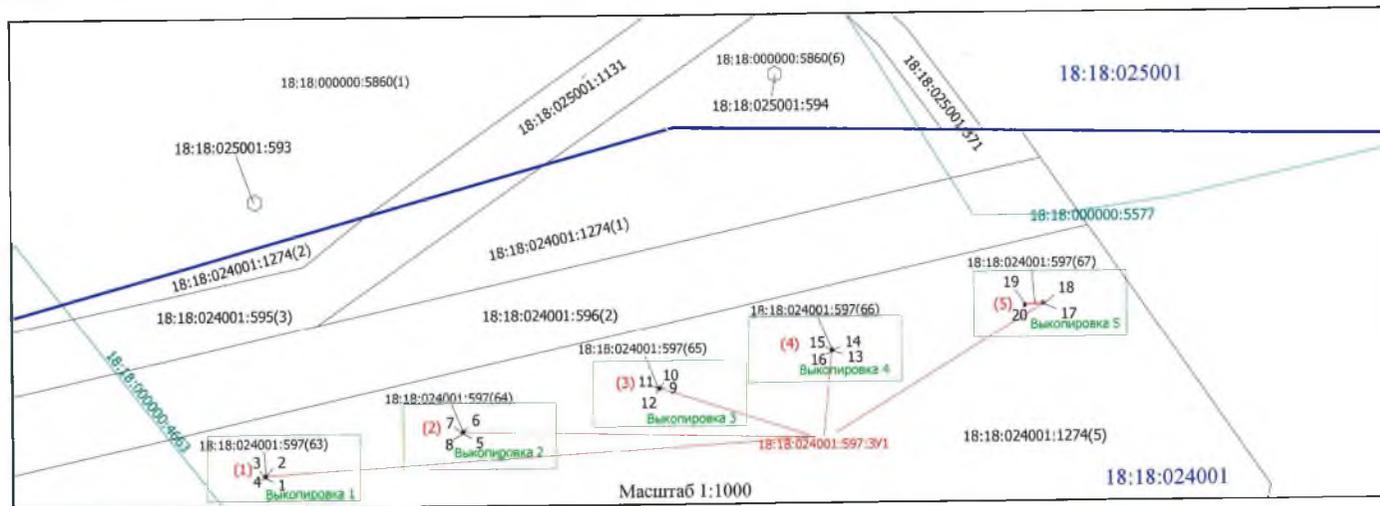


Схема расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории выполнена с использованием сведений ЕГРН

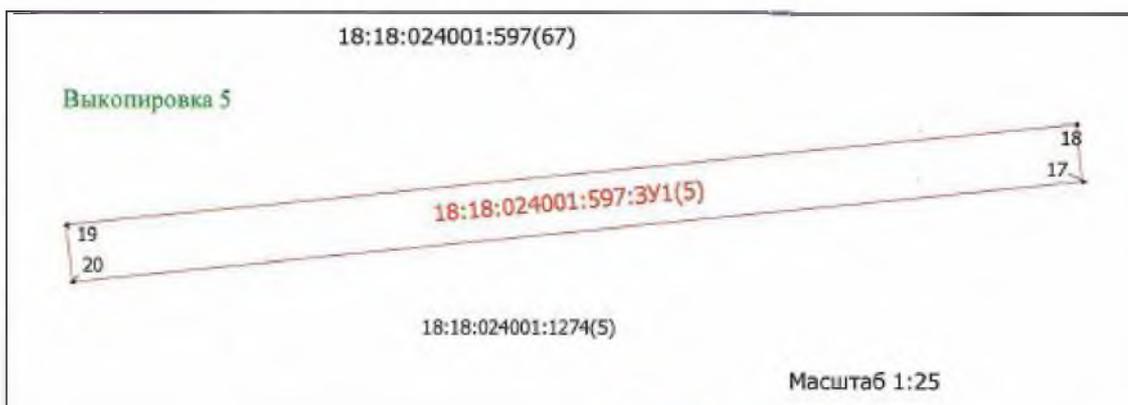
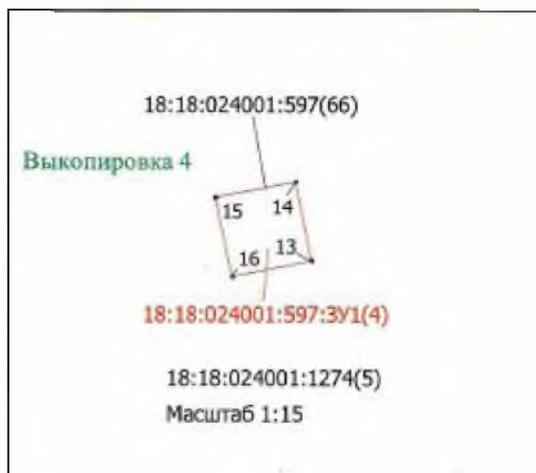
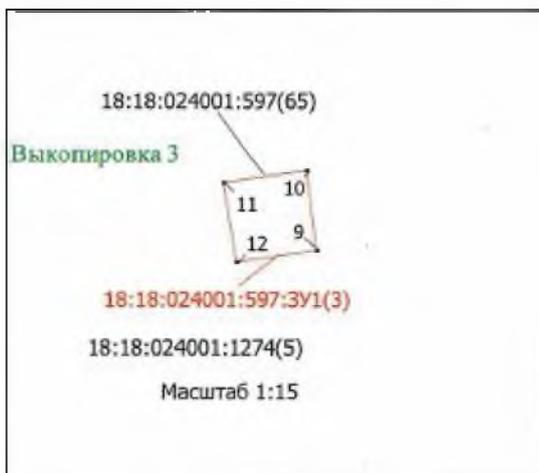
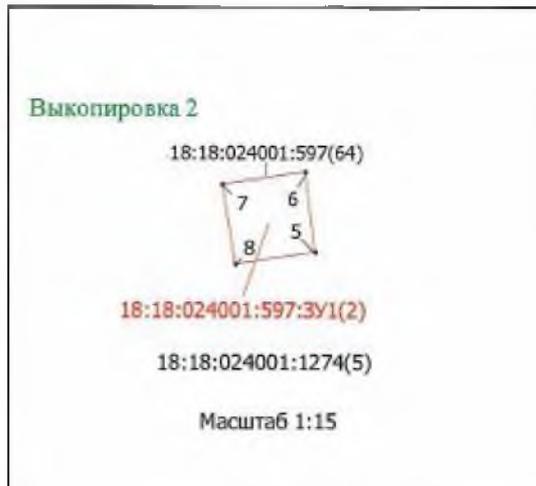
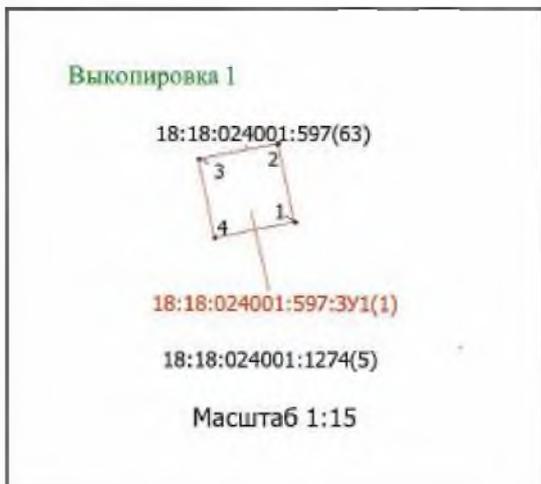
Условные обозначения

- границы изымаемого земельного участка
- 18:18:024001:1274:3У1 - условный номер изымаемого 18:18:024001:1274:3У1 земельного участка
- объект капитального строительства
- 18:18:000000:5577 - кадастровый номер объекта капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- 18:18:024001 - номер кадастрового квартала
- 18:18:025001:1131 кадастровые номера земельных участков
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Координаты характерных точек. Система координат – МСК 18 зона2		
N	X	Y
		18:18:024001:597:3У1(1) площадь - 0,04 кв.м.
1	320323.83	2270174.26
2	320324.03	2270174.22
3	320323.99	2270174.02
4	320323.79	2270174.06
1	320323.83	2270174.26
		18:18:024001:597:3У1(2) площадь - 0,04 кв.м.
5	320333.18	2270218.53
6	320333.38	2270218.5
7	320333.35	2270218.3
8	320333.15	2270218.33
5	320333.18	2270218.53
		18:18:024001:597:3У1(3) площадь - 0,04 кв.м.
9	320342.49	2270262.44
10	320342.69	2270262.41
11	320342.66	2270262.21
12	320342.46	2270262.24
9	320342.49	2270262.44
		18:18:024001:597:3У1(4) площадь - 0,04 кв.м.
13	320350.53	2270301.13
14	320350.73	2270301.09
15	320350.69	2270300.89
16	320350.49	2270300.93
13	320350.53	2270301.13
		18:18:024001:597:3У1(5) площадь - 1 кв.м.
17	320360.52	2270348.25
18	320360.76	2270348.22
19	320360.33	2270344.03
20	320360.09	2270344.06
17	320360.52	2270348.25



Подпись заявителя (недропользователя)



Печат

Подпись заявителя (недропользователя)