



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

04.03.2025

Нижний Новгород

№ 53

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) (протокол от 03.03.2025 № 912), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Белкамнефть» (далее – ООО «Белкамнефть») от 03.02.2025, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 18:18:025001:1131:3У1 площадью 63 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1131

площадью 20520+/-1253 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», принадлежащего на праве собственности правообладателю (согласно выписке из ЕГРН).

2. Изъять у правообладателя (согласно выписке из ЕГРН) земельный участок с условным номером 18:18:025001:1131:3У1 площадью 63 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1131 площадью 20520+/-1253 кв.м, находящегося по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Белкамнефть» в соответствии с лицензией на пользование недрами ИЖВ 01974 НР (дата государственной регистрации 26.01.2017).

3. Сохранить сервитут, установленный в отношении земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1131 с Акционерным обществом «Белкамнефть» имени А.А. Волкова.

4. Поручить ООО «Белкамнефть»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанное со стороны Приволжскнедра, соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН) для подписания.

5. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике (Дерюшева М.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- правообладателю изымаемого земельного участка (согласно выписке из ЕГРН);

- ООО «Белкамнефть»;

- в орган регистрации прав на территории Удмуртской Республики.

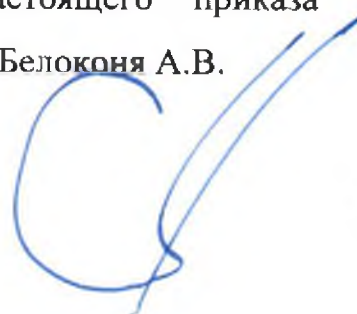
6. Удмуртскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Яблоков В.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

7. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

8. Ответственность за исполнение приказа возложить на исполняющего обязанности начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике Дерюшеву М.В.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белокопя А.В.

И.о. начальника



А.Н. Смирнов

Приложение
к приказу от 04.03.2025 № 53

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

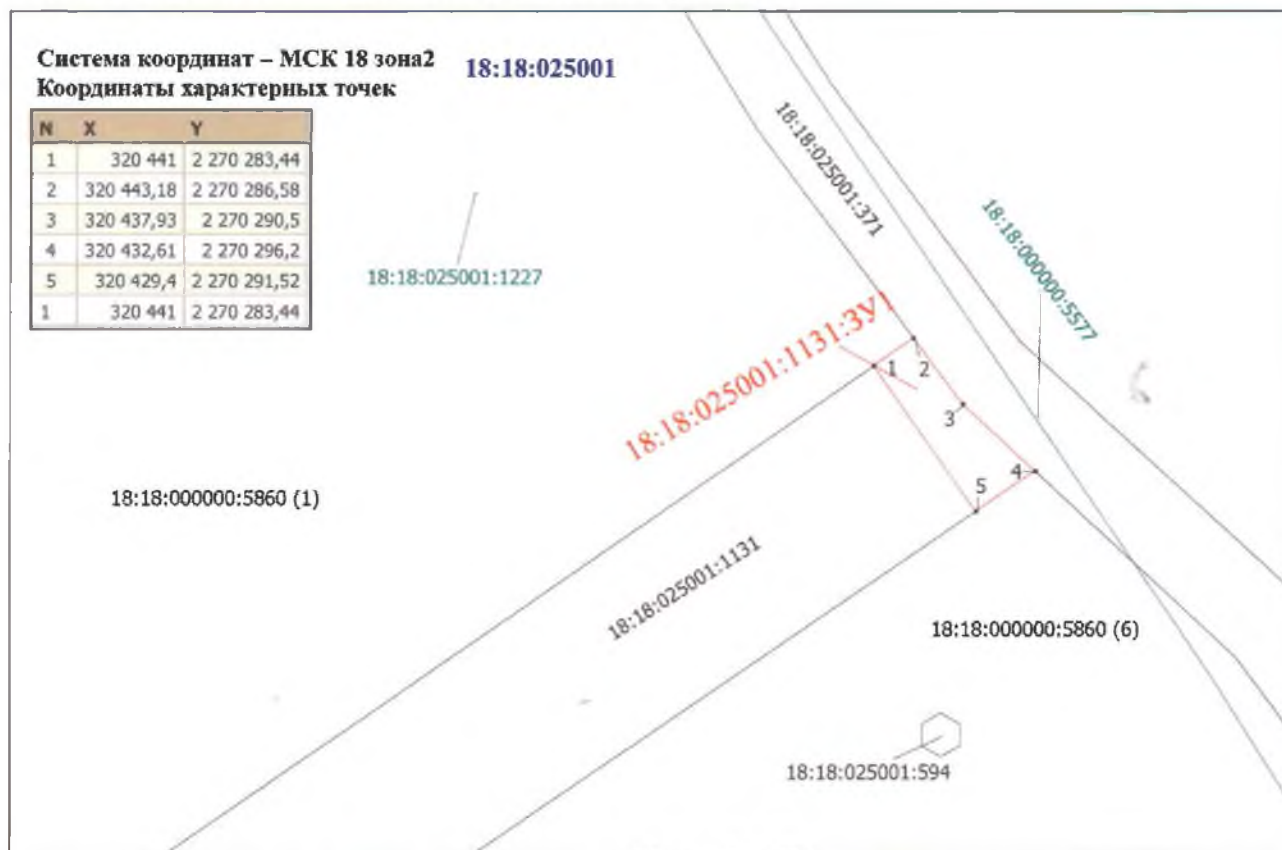
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка: 18:18:025001:1131:3У1, площадь земельного участка 63 кв. м.
образован из земельного участка с кадастровым номером 18:18:025001:1131.

Местоположение: Удмуртская Республика, Сарапульский район

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства



Масштаб 1: 500

Схема расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории выполнена с использованием сведений ЕГРН

Условные обозначения

-  границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 границы изымаемого земельного участка

18:18:025001:1131:3У1 условный номер изымаемого земельного участка

18:18:000000:5860 кадастровые номера земельных участков

18:18:000000:5577 кадастровый номер объекта капитального строительства

граница объекта капитального строительства

18:18:024001 номер кадастрового квартала



Подпись уполномоченного представителя (недропользователя)