



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

23.04.2025

Нижний Новгород

№ 104

Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для осуществления пользования участками недр местного значения) от 21.04.2025 № 945, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Белкамнефть» (далее – ООО «Белкамнефть») об изъятии земельного участка для государственных нужд, лицензии на пользование недрами ИЖВ 01974 НР, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка (Приложение № 1 к настоящему приказу) с условным номером 18:18:024001:596:3У1 площадью

3454 кв.м, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, образованного из земельного участка с кадастровым номером 18:18:024001:596 общей площадью 50369+/-1964 кв.м.

2. Изъять земельный участок с условным номером 18:18:024001:596:ЗУ1 площадью 3454 кв.м, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, согласно схеме расположения, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу, для государственных нужд с целью осуществления ООО «Белкамнефть» пользования недрами по лицензии на пользование недрами ИЖВ 01974 НР, дата государственной регистрации лицензии – 26.01.2017.

3. ООО «Белкамнефть» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение кадастровых работ в целях образования земельного участка, подлежащего изъятию, в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной Приложением № 1 к настоящему приказу;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка;

- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;

- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике (Дерюшева М.В.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Энергия»;
- ООО «Белкамнефть» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Удмуртской Республики.

5. Удмуртскому филиалу Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» (Яблоков В.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района, в случае если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Отделу хозяйственного обеспечения Приволжскнедра (Гнидин К.С.) разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в информационной сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Удмуртской Республике Дерюшеву М.В.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Белокопя А.В.

И.о. начальника

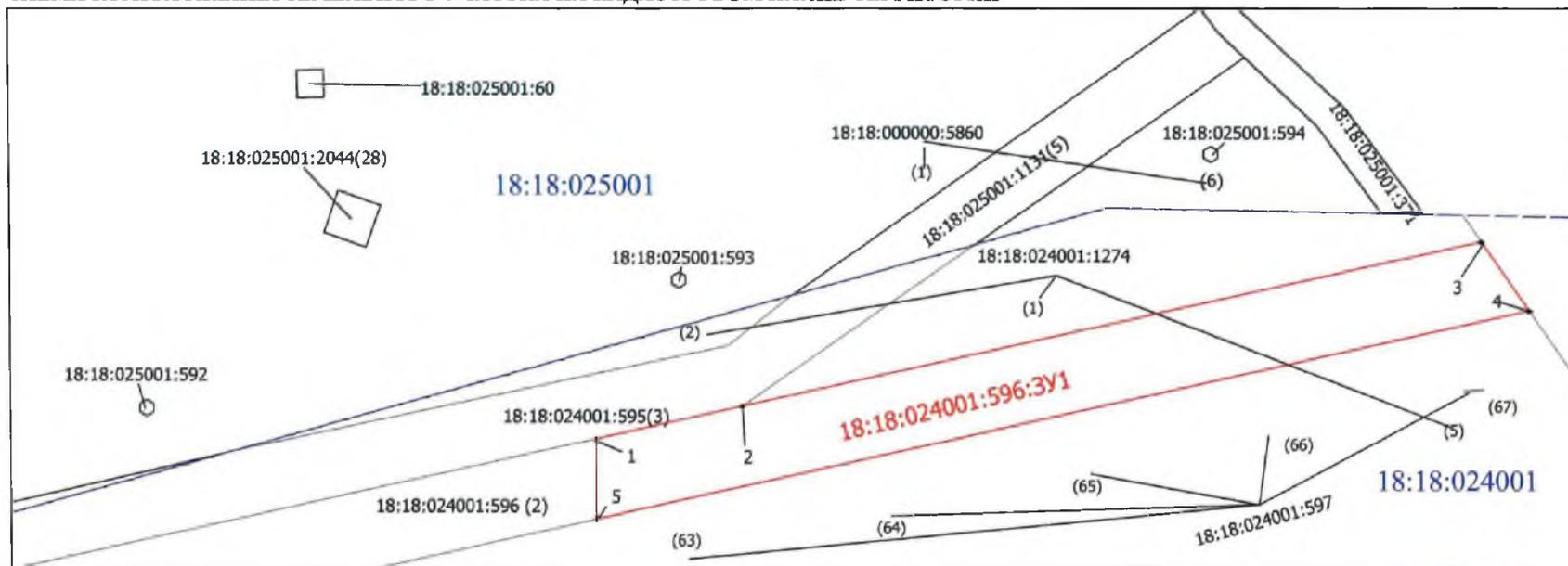


Р.В. Симонова

Приложение № 1
к приказу от 23.04.2025 № 107
лист 1 из 2
Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



Система координат – МСК 18 зона2
Масштаб 1:1200

Схема расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории выполнена с использованием сведений ЕГРН

Условные обозначения

-  границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  границы изымаемого земельного участка
-  граница кадастрового квартала

- 18:18:024001:1274 кадастровые номера земельных участков
- 18:18:024001:596:3У1 условный номер изымаемого земельного участка
- 18:18:024001 номер кадастрового квартала



Подпись заявителя (недропользователя)

Ведомость координат характерных (поворотных точек) границ

Условный номер земельного участка: 18:18:024001:596:3У1 образован из земельного участка с кадастровым номером 18:18:024001:596			
Площадь земельного участка 3454 кв. м.			
Местоположение: Удмуртская Республика, Сарапульский район;			
Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального			
Разрешенное использование: Для строительства и эксплуатации объектов обустройства Окуневского участка недр Орешниковского месторождения нефти			
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	№	Х	У
	1	2	3
1	320349.88	2270153.75	
2	320356.97	2270185.86	
3	320392.68	2270347.85	
4	320377.69	2270358.32	
5	320332.55	2270153.84	
1	320349.88	2270153.75	



Подпись заявителя (недропользователя)

О.Г. Зубков