



ИНВЕСТИРУЙ!

в Сарапульский район
Удмуртской Республики

Шарафутдинов Айдар



САРАПУЛЬСКИЙ РАЙОН?

1879 КВ.М.

площадь района

59

КОЛ-ВО
населенных
пунктов

23,5 ТЫС. ЧЕЛ.

численность населения

12,3 ТЫС.ЧЕЛ

трудоспособного возраста

38,4 ТЫС.РУБ

средняя заработная плата

ЛОГИСТИКА

3 КМ

до ж/д
вокзала г.
Сарапул

63 КМ

до аэропорта г.
Ижевска

60 КМ

до Ижевска

1253 КМ

до Москвы

611 КМ

до Екатеринбурга

391 КМ

до Казани

277 КМ

до Уфы



#Прикамскаятерритория

САРАПУЛЬСКИЙ РАЙОН?

124,8 тыс. га земли с/х назначения

487 субъектов МСП

778 самозанятых

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



85,0%

Промышленность



11,5%

Сельское хозяйство



1,7%

Торговля



1,6%

Строительство



0,2% Услуги

ТОП 3

по качеству дорог

54% дорог в асфальте



ТОП 3

среди районов УР по
событийному туризму

более 51 тыс. туристов в год



ТОП 5

по уровню доходов
безопасности
экологии



У НАС БЛАГОПРИЯТНАЯ СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

ОБРАЗОВАНИЕ

21 ШКОЛА

10 ДЕТСКИХ САДОВ

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

4 ПОЛИКЛИНИКИ

15 ФАП

КУЛЬТУРА И СПОРТ

63 СПОРТИВНЫХ ОБЪЕКТА

23 УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В УР

Земельный участок в аренду без проведения торгов

Центр инжиниринга (аудит, сертификация, оптимизация бизнес-процессов)

Сопровождение **проектов** в режиме «одного окна»

Бюджетные инвестиции в инфраструктуру до земельного участка

Освобождение от налога на имущество для инвестиционного проекта

Компенсация затрат на аванс по лизингу и приобретение оборудования

Соглашение о **защите и поощрении капиталовложений**

Снижение налога на прибыль для регионального инвестиционного проекта

Льготное кредитование микрокредиты, Фонд развития промышленности



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РАЙОНА УЖЕ ОЦЕНЕНА БИЗНЕСОМ

20

инвестиционных
проектов

1,5

млрд. руб.
объем инвестиций

156

новых рабочих
мест



Лазарева Татьяна Алексеевна,
владеющая двумя компаниями,
зарегистрированными в
Сарапульском районе, входит в
ТОП-100 богатых людей Удмуртии

10 организаций района за последние **10** лет
увеличили объем выручки в **5** раз!

Развивайте свой бизнес
в Сарапульском районе!



ПОСТРОИМ ДОМА ДЛЯ ВАШИХ РАБОТНИКОВ!

37 ДОМОВ в **2023** ГОДУ в с. КИГБАЕВО



СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ
по социальному найму с. Кигбаево



177 объем инвестиций
млн. руб.

ПЛАНЫ

4 ДОМА в **2024** ГОДУ в с. КИГБАЕВО

6 ДОМОВ в **2024** ГОДУ в с. ТАРАСОВО

30 ДОМОВ в **2025** ГОДУ в д. ЮРИХА



НАМ ДОВЕРЯЮТ!

СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА СОДЕРЖАНИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО СТАДА КУР НЕСУШЕК

ООО «ПТИЦЕФАБРИКА «ВАРАКСИНО»



- Мы продолжаем развивать свой бизнес в Сарапульском районе. До 2025 года в эксплуатацию будет введено новое производство.

А.В. Шутов

1500

Объем инвестиций,
млн.руб.

80

Рабочих мест, ед.

3,5

Объем налоговых
поступлений, млн.руб.



НАМ ДОВЕРЯЮТ!

СТРОИТЕЛЬСТВО НА БАЗЕ КАО «НЕЧКИНО» ГОСТИНИЦЫ С ТЕРМАЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ



- Доверяем свои инвестиции
Сарапульскому району.

В.Г. Хорошавцев

700

Объем инвестиций,
млн.руб.

10

Рабочих мест, ед.

0,5

Объем налоговых
поступлений, млн.руб.



с. Нечкино

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

25

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

11

с/х
назначения



11

В сфере туризма



2

в сфере потребительского
рынка



1

иного
назначения



Перспективные для инвестиций сектора сельского хозяйства

зерновые: озимая рожь,
ячмень, овес, горох



выращивание плодово-
ягодных культур



птицеводство,
производство яйца



технические и кормовые
культуры: рапс, клевер,
овсяница



овощи открытого грунта:
картофель, свекла,
морковь, капуста



молочно-мясное и
племенное животноводство;
переработка мяса и молока



Почему стоит инвестировать в сельское хозяйство района?

Гранты и субсидии

АГРОСТАРТАП **СЕМЕЙНАЯ
ФЕРМА**

**СОЦИАЛЬНЫЙ
КОНТРАКТ** **СУБСИДИЯ
НА МОЛОКО**

Меры поддержки

ЛИЗИНГ **ФЕРМЕРСКИЙ
ОСТРОВOK**

**ШКОЛА
ФЕРМЕРА** **АГРО-
АКСЕЛЕРАТОР**

ПЕРЕРАБОТКА – ЭКСПОРТ – РЕАЛИЗАЦИЯ – ВСЕ РЯДОМ!

ВЫ ВСЕГДА НАЙДЕТЕ СВОЕГО ПОКУПАТЕЛЯ!

Инвестиционные площадки в сфере СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

отдаленность от г. Сарепула – 17 км

ГОТОВЫ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
в течении **5** рабочих дней

- (18:18:002001:976) д. Юриха ПЛОЩАДЬ **985 750** кв. м
- (18:18:002001:975) д. Юриха ПЛОЩАДЬ **313 707** кв. м
- (18:18:002001:974) д. Юриха ПЛОЩАДЬ **239 573** кв. м
- (18:18:002001:973) д. Юриха ПЛОЩАДЬ **171 581** кв. м

Для выращивания и переработки
зернобобовых и масличных культур

500 кв

электроснабжение

до **400** м³/ч

газоснабжение

до **60** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное



Инвестиционные площадки в сфере СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

отдаленность от г. Сарапула – 4 км

готов к предоставлению
в течении **5** рабочих дней

- (18:18:004002:1066) д. Дулесово

ПЛОЩАДЬ **1 309 048** кв. м

Для животноводства

300 кв

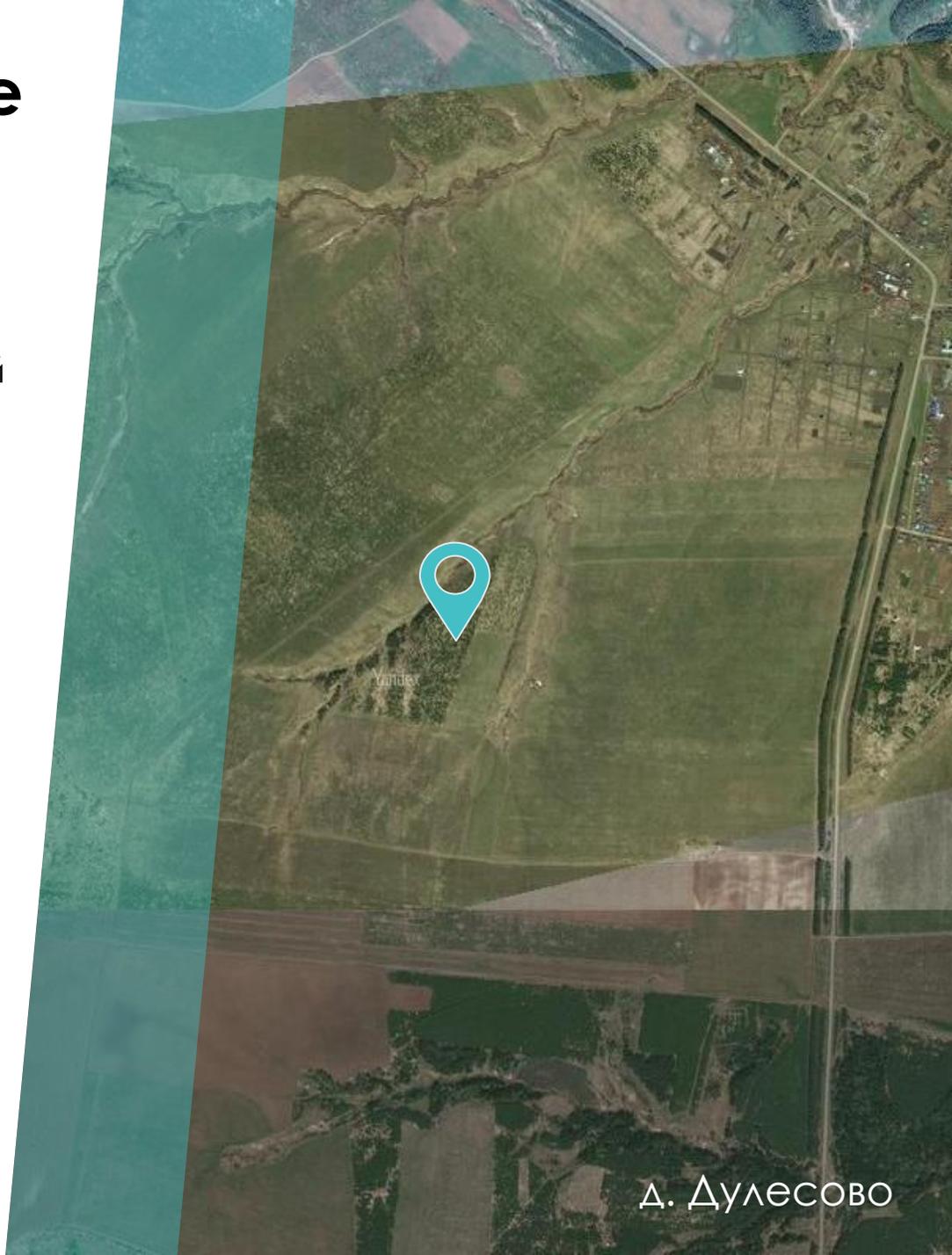
электроснабжение

до **500** м³/ч

газоснабжение

до **80** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное



д. Дулесово

Инвестиционные площадки в сфере СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

отдаленность от г. Сарапула – 25 км

ГОТОВ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
в течении **5** рабочих дней

- (18:18:000000:2923) с. Мазунино ПЛОЩАДЬ **824 361** кв. м

- (18:18:025001:1100) с. Мазунино ПЛОЩАДЬ **167 000** кв. м

Для растениеводства

400 кв

электроснабжение

до **500** м³/ч

газоснабжение

до **60** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное



с. Мазунино

Инвестиционные площадки в сфере ТУРИЗМА

готовы к предоставлению
в течении **5** рабочих дней

расположены на берегу р. Кама

отдаленность от г. Сарапула – 8 км

- (18:18:080001:160) д. Усть-Сарапулка площадь **10 986** кв. м

- (18:18:080003:287) д. Усть-Сарапулка площадь **11 578** кв. м

Для размещения лодочной станции

50 кВ

электроснабжение

до **100** м³/ч

газоснабжение

до **50** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное

Возможность строительства **СЕТИ** лодочных станций
совместно с **Воткинским** и **Каракулинским** районом
с устройством глэмпингов и заправочных станций



д. Усть-Сарапулка

Инвестиционные площадки в сфере ТУРИЗМА

готовы к предоставлению
в течении **5** рабочих дней

расположены на берегу р. Кама

отдаленность от г. Сарапула – 40 км

- (18:18:025001:1112) с. Тарасово площадь **58619** кв. м
- (18:18:025001:2062) с. Тарасово площадь **7163** кв. м
- (18:18:024001:563) с. Тарасово площадь **58619** кв. м

Для размещения лодочной станции

50 кВ

электроснабжение

до **50** м³/ч

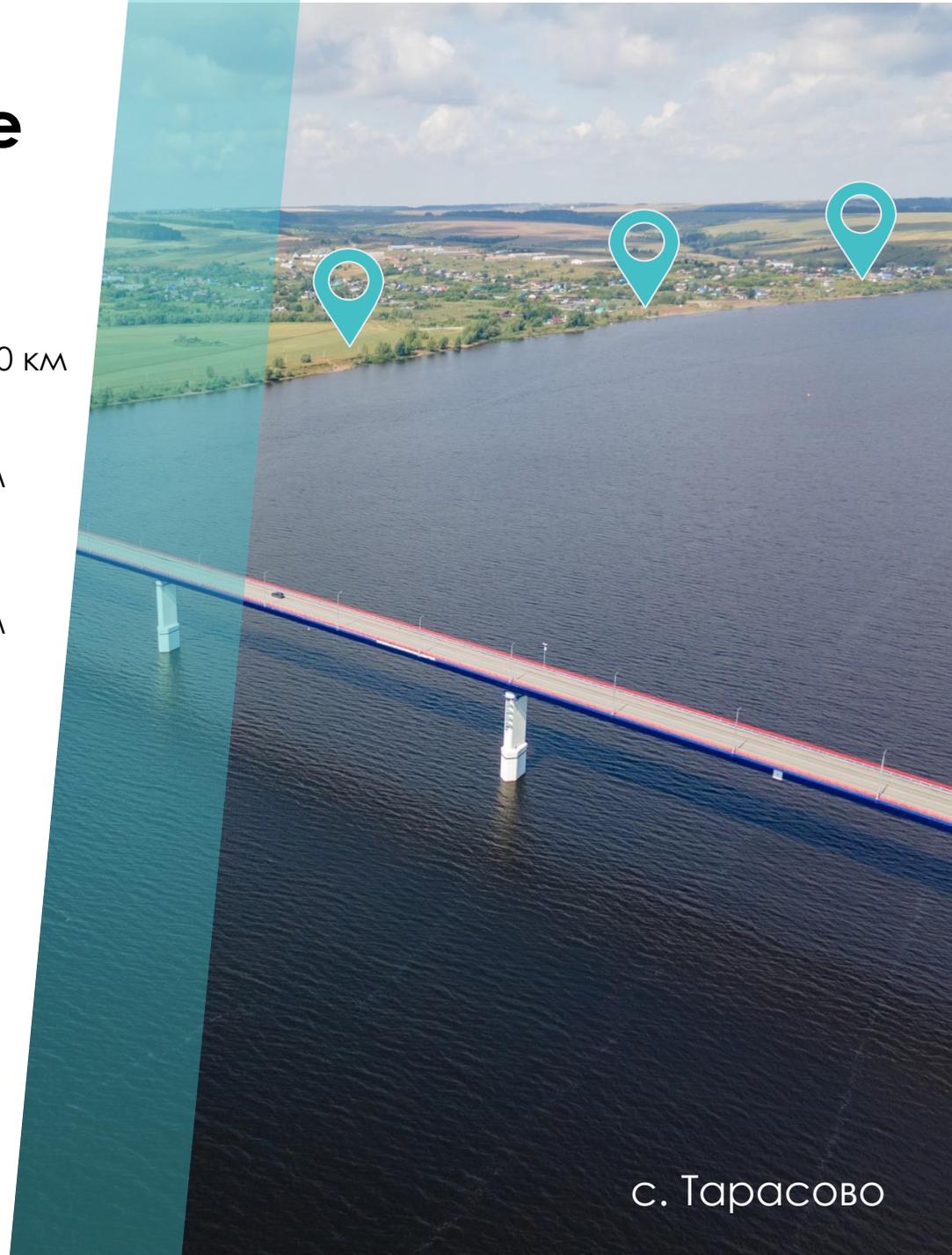
газоснабжение

до **30** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное

Возможность строительства **СЕТИ** лодочных станций
совместно с **Воткинским** и **Каракулинским** районом
с устройством глэмпингов и заправочных станций

с. Тарасово



Инвестиционная площадка в сфере ТУРИЗМА

готовы к предоставлению
в течении **5** рабочих дней

расположен на краю деревни, вблизи леса

д. Шадрино, ул. Нагорная, д. 32

- Здание (18:18:021002:759) площадь **106,7** кв. м
- Земельный участок (18:18:080003:287) площадь **3882** кв. м

Для размещения туристического объекта
(гостевой дом, дом охотника)

50 кв

электроснабжение

до **50** м³/ч

газоснабжение

до **60** куб.м./час

водоснабжение
индивидуальное



д. Шадрино

Инвестиционная площадка в сфере КУЛЬТУРЫ и СПОРТА

ГОТОВЫ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
в течении 5 рабочих дней

Расположен в центре административного центра села
Сигаево

- Земельный участок (18:18:072035:174) площадь **13 969** кв. м

Для размещения спортивного
объекта (теннисный корт, ипподром)

20 млн.руб.
инвестиций

1 млн.руб.
оборотный капитал

36 мес.
срок
окупаемости

50 кВт
электроснабжение

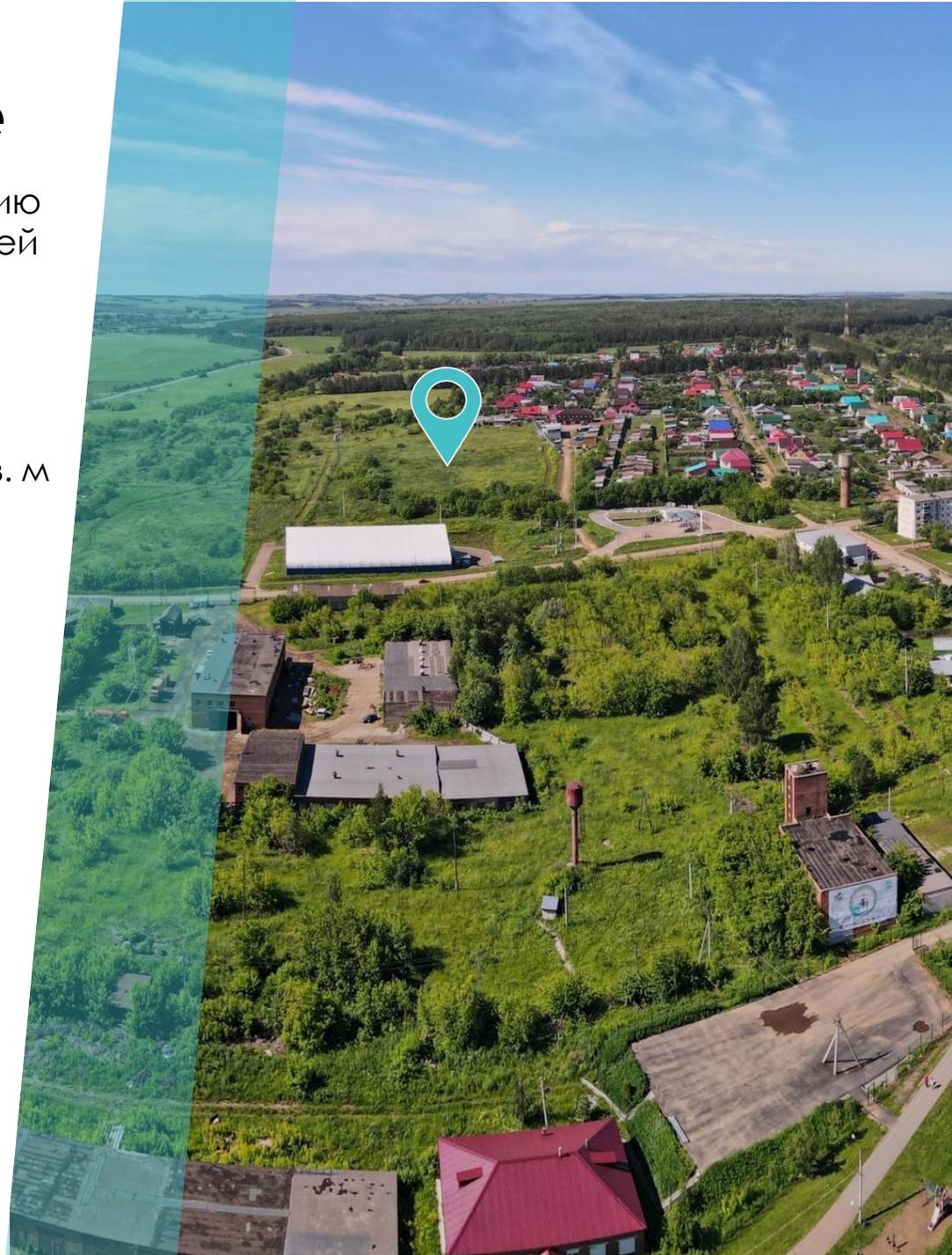
до 5 м³/ч
газоснабжение

до 6 000 м³/час
водоснабжение
индивидуальное

Срок: 6 месяцев/250
тыс.руб

Срок: 6 месяцев/от 600
тыс.руб

Срок: 1 месяц/от 150 тыс.руб



ПРЕИМУЩЕСТВА

- ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА РАЙОНА
- ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ
- ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ
- НЕВОСТРЕБОВАННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ
- ТЕРРИТОРИИ, ПРИГОДНЫЕ ДЛЯ ЖИЛИЩНОЙ ЗАСТРОЙКИ
- РЕСУРСЫ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА
- СВОБОДНЫЕ ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ



УВАЖАЕМЫЕ ИНВЕСТОРЫ!

В районе есть все условия для инвестиций, создания новых производств и развития туристического бизнеса.

Важным преимуществом района является наличие инвестиционных площадок, природные ландшафты, наличие памятников архитектуры.

В районе имеются условия для летнего и зимнего отдыха.

Администрация района может предложить участки для жилищного строительства. И всегда готова принять и рассмотреть любые предложения о сотрудничестве и будет обеспечивать благоприятные условия для инвестиционной деятельности.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!



**Шарафутдинов
Айдар Ильсунович**
8/34147/24810, 89127674505
sa@sar.udmr.ru

